

ALBO N. 119

dal 09.05.2024 al 24.05.2024

XV COMUNITA' MONTANA "VALLE DEL LIRI"

ARCE

PROVINCIA DI FROSINONE

SERVIZIO PATRIMONIO, URBANISTICA E LL.PP.

N. Ord. 36/24

DETERMINAZIONE N. 088 / 24

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 107, 3° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

li. 06/05/2024
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO-FINANZIARIO
(Dott.ssa Claudia Tata)

OGGETTO: "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR). - Approvazione Perizia di assestamento finale - Approvazione 1° Stato Avanzamento Lavori e Liquidazione 1° Certificato di pagamento.

CUP: **D87D22000080005**

CIG: **ZA53CD0557**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO** (06.05.2024)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento di nomina dei Responsabili dei Servizi adottato dal Commissario di questo Ente, in data 15.02.2024, ai sensi del Decreto Legislativo 18.8.2000, n 267;

Premesso:

- Che tra gli obiettivi programmatici della Comunità Montana rientrano il "Miglioramento della qualità della vita per la popolazione residente nel sistema locale" e la "Valorizzazione del territorio" in tutti i suoi aspetti;
- Che con Deliberazione del Commissario, con poteri di Giunta Comunitaria, n. 57 del 30.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento inerente i "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR), per l'importo complessivo di €. 30.000,00;
- Che con propria Determinazione n. 319/22 del 21.12.2022 è stato conferito alla Società di Ingegneria MATEC S.R.L., con sede in Via Case Palmerini, 85 - 03029 Veroli (Prov. FR), l'incarico professionale di Progettazione definitiva/esecutiva, della Direzione dei lavori, della Contabilità, Certificato Regolare Esecuzione, ecc dell'intervento relativo ai "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche" nel Comune di Roccasecca (Prov. FR);

Richiamata la deliberazione del Commissario, con poteri di Giunta Comunitaria, n. 21 del 15.06.2023, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR) per l'importo complessivo di €. 30.000,00 di cui €. 23.556,36 per importo di appalto (€. 22.411,67 per lavori a base d'asta + €. 1.144,69 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 6.443,64 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Richiamata la Determinazione n. 2955/23 del 08.11.2023 di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs. 36/2023 dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR) all'impresa C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Via Reali, 8 - 03034 Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR), che ha offerto il ribasso del 3,00 % e, pertanto, per un importo netto contrattuale pari ad €. 23.128,19 (I.V.A. esclusa), di cui €. 13.844,02 per importo netto lavori, €. 8.139,48 per importo manodopera ed €. 1.144,69 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, la stipulazione del contratto è avvenuta mediante lettera commerciale, Prot. 2381 del 06.12.2023 (sostitutiva del contratto d'appalto), a regolamentazione dell'affidamento dei lavori di che trattasi all'operatore economico C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Via Reali, 8 - 03034 Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR) - C.F. - P.IVA 02996080608, per l'importo netto contrattuale pari ad €. 23.128,19 (I.V.A. esclusa);

Atteso che l'intervento relativo ai "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR) sono stati ultimati;

Rilevato

- Che il Direttore dei Lavori durante l'esecuzione dei lavori ha riscontrato la necessità di eseguire alcune variazioni, non prevedibili nella fase progettuale, per cause contingenti e comunque finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e che tali variazioni comportano, essenzialmente, modifiche alle quantità delle singole lavorazioni già previste;
- Che le suddette variazioni non comportano, altresì, una modifica dell'importo di appalto, di cui alla lettera commerciale/contratto sottoscritta;

- Che il Direttore dei Lavori, prima della stesura degli atti di contabilità ha redatto, pertanto e per le summenzionate motivazioni, una perizia finale per assestare le quantità delle categorie di lavori effettivamente occorse;
- Che la suddetta perizia redatta dal Direttore dei Lavori non altera la sostanza del progetto ed è contenuta nell'importo contrattuale;

Constatato:

- Che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria, inquadrabile nell'art. 120 commi 1, lett. c) e 5, del D.Lgs. 36/2023;
- Che il comma 3, del medesimo articolo recita: *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*
 - a) le soglie fissate all'articolo 14;
 - b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche.
- Che la perizia di assestamento in oggetto rispetta le seguenti prescrizioni:
 - non altera la natura complessiva del contratto;
 - il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'art. 35 del D.Lgs. n.50/2016;
 - il valore della modifica è al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto;

Preso atto:

- Che la perizia di assestamento in parola per natura ed entità rispetta i limiti di legge;
- Che l'entità della perizia non comporta alcuna modifica all'importo contrattuale di appalto sottoscritto e, altresì, non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche in quanto non vi sono maggiori oneri economici dell'intervento;
- Che la perizia in oggetto, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, è attribuibile a circostanze imprevedute ed imprevedibili non imputabili, per le ragioni sopra riportate, alla stazione appaltante e rientra nella fattispecie di cui all'articolo 120, comma 3, D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e non comporta né maggiori lavori né ulteriore spesa, ma una ridefinizione degli importi delle categorie di lavorazioni come indicato negli elaborati allegati alla stessa;
- Che l'impresa appaltatrice C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s. ha sottoscritto, per accettazione e senza riserva alcuna, tutti gli atti di perizia;
- Che il nuovo quadro economico assestato della spesa che si viene a determinare a seguito dell'approvazione della presente variante rimane invariato e risulta come segue:

		Q.E. APPROVATO (Euro)	Q.E. AGGIUDICAZIONE (Euro)	Q.E. ASSESTAMENTO FINALE (Euro)
A) LAVORI				
A1)	Lavori (importo soggetto a ribasso d'asta)	22.411,67	14.272,19	14.272,19
A2)	Importo manodopera non soggetto a ribasso		8.139,48	8.139,48
A2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.144,69	1.144,69	1.144,69
	Ribasso del 3,00% su A1)		-428,17	-428,17
TOTALE LAVORI D'APPALTO / LAVORI DI CONTRATTO		23.556,36	23.128,19	23.128,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
B1)	Imprevisti	277,55	277,55	277,55
B2)	Spese tecniche	2.610,00	2.610,00	2.610,00
B3)	Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	471,13	471,13	471,13
B4)	Contributi Previdenziali 4% su B2	104,40	104,40	104,40
B5)	I.V.A. 10% sui lavori (A) + imprevisti (B1)	2.383,39	2.340,57	2.340,57
B6)	I.V.A. 22% su (B2 + B4)	597,17	597,17	597,17
	Economie derivanti dagli affidamenti		470,99	470,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.443,64	6.871,81	6.871,81
TOTALE COMPLESSIVO		30.000,00	30.000,00	30.000,00

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della suindicata perizia di assestamento;

Dato atto che il Direttore dei Lavori Ing. Massimo Patrizi, in qualità di Direttore tecnico ed amministratore unico della società MATEC Srl con sede legale in Via Case Palmerini, 82 – 0329 Veroli (Fr), ha presentato, inoltre, la documentazione relativa alla contabilità dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa appaltatrice C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s.;

Visto il 1° Stato d'Avanzamento Lavori a tutto il 08.04.2024 redatto dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che sono stati eseguiti lavori, al netto del ribasso d'asta, per l'importo di €. 23.128,19 comprensivi della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il relativo Certificato di pagamento N. 1 per l'importo netto di €. 23.073,24 (I.V.A. in Split payment esclusa);

Dato atto che la Ditta appaltatrice ha sottoscritto la contabilità senza riserva alcuna;

Ravvisata, pertanto, la necessità di provvedere all'approvazione del 1° S.A.L. e alla liquidazione del relativo certificato di pagamento dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR);

Dato atto:

- Che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente: CIG ZA53CD0557;
- Che il CUP è D87D22000080005;

Vista la fattura elettronica n. 23 del 30.04.2024 rilasciata dall'Impresa C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Via Reali, 8 - 03034 Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR), per l'importo di €. 25.380,56 (€. 23.073,24 + €. 3.307,32 per I.V.A. in Split Payment);

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, (Durc On Line) Prot. INAIL_42608234 con Scadenza validità al 20.06.2024, attestante la regolarità contributiva dell'impresa;

Visto l'art. 1, comma 629, della Legge 190/2014 con la quale si dispone che, a decorrere dal 1° Gennaio 2015, le fatture emesse per cessione di beni e prestazioni di servizi effettuati nei confronti della P.A. sono assoggettate allo "Split Payment", per cui al creditore viene liquidata la fattura al netto dell'IVA e che l'imposta trattenuta viene versata direttamente all'Erario dall'Ente liquidatore nei modi e nei tempi stabiliti dal D.M. del 23/01/2015;

Rilevato che, al fine, di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Visto che ai fini dell'adozione del provvedimento sono state rispettate tutte le formalità previste dal citato provvedimento del Commissario della XV Comunità Montana del 15.02.2024;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che la parte narrativa sopra riportata costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di assestamento, senza aumento di spesa, ritenuta ammissibile ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023 e relativa ai "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR), predisposta dal Direttore dei Lavori a fronte a circostanze impreviste ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice, che non altera la natura del contratto originario, per la sopravvenienza di fatti e condizioni non ipotizzabili in fase progettuale;
3. Di dare atto:
 - Che l'importo contrattuale resta invariato;
 - Che la perizia di assestamento non prevede variazioni dell'importo originale del quadro economico approvato;
 - Che l'impresa appaltatrice C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR), ha sottoscritto gli atti allegati alla suddetta perizia di assestamento senza riserve o eccezione alcuna;
4. Di approvare gli atti tecnici e contabili, predisposti dalla Direzione Lavori, relativi al 1° Stato Avanzamento dei Lavori, dell'importo, al netto del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €. 23.128,19, eseguiti dall'Impresa C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Via Reali, 8 - 03034 Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR) e concernenti i "Lavori di riqualificazione e valorizzazione delle reti sentieristiche", nel Comune di Roccasecca (Prov. FR) finanziati con fondi di bilancio;
5. Di liquidare all'Impresa C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR) C.F. - P.IVA 02996080608, la complessiva somma di €. 25.380,56, di cui €. 23.073,24 per lavori ed €. 3.307,32 per I.V.A. in Split payment) per il Certificato di pagamento N. 1 relativo al 1° Stato Avanzamento dei summenzionati lavori;
6. Di pagare alla Impresa C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR), la somma €. 23.073,24;
7. Di trattenere l'importo dell'I.V.A., pari ad €. 3.307,32, che sarà versato all'Erario nei modi e nei tempi stabiliti dal D.M. 23/01/2015 e s.m.i.;
8. Di dare atto che la spesa di €. 25.380,56 trova imputazione al Codice 05.02.2.05 - Capitolo 20100102 - Imp. 478/2023 Gestione residui del corrente Bilancio;

ALLEGA

- 1) Fattura elettronica n. 23 del 30.04.2024 rilasciata dall'Impresa C.G. Costruzioni Generali s.r.l.s., con sede in Sant'Andrea del Garigliano (Prov. FR), per l'importo di €. 25.380,56 (€. 23.073,24 + €. 3.307,32 per I.V.A.);
- 2) Documento Unico di Regolarità Contributiva, (Durc On Line) Prot. INAIL_42608234 con Scadenza validità al 20.06.2024, attestante la regolarità contributiva della Impresa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PATRIMONIO URBANISTICA LL.PP.**
(Geom. Massimo Casinelli)

XV COMUNITÀ MONTANA "VALLE DEL LIRI"

- A R C E -

PROVINCIA DI FROSINONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che la presente determinazione è stata affissa all'Albo dal - 9 MAG 2024, ove rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Arce, li - 9 MAG 2024

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Raffaele Allocca)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993

